

# Bekanntmachung

## der Gemeinde Sassenburg über die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung

### des Bebauungsplans „Neudorf-Platendorf Mitte II“ mit örtlicher Bauvorschrift (ÖBV), in der Ortschaft Neudorf-Platendorf

Der Verwaltungsausschuss der Gemeinde Sassenburg hat in seiner Sitzung am 21.06.2018 die Aufstellung des o.a. Bauleitplans aufgrund des § 1 (3) des Baugesetzbuches (BauGB) im Sinne des § 30 BauGB beschlossen.

**Der Aufstellungsschluss wird hiermit gem. § 2 (1) BauGB bekannt gemacht.**

#### **Ziel der Planung:**

Schaffung planungsrechtlicher Voraussetzungen für neue Wohnbaufläche zur Deckung des dringenden Wohnbedarfs.

Hierzu wird im Parallelverfahren der Flächennutzungsplan geändert.

Gleichzeitig wird bekannt gemacht, dass zum o. a. Bauleitplan die „**frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit**“ gem. § 3 (1) BauGB durchgeführt wird.

Den Bürgern wird **bis zum 22.08.2019** im Rathaus der Gemeinde Sassenburg, Bokensdorfer Weg 12, 38524 Sassenburg, während der Sprechzeiten, allgemein Gelegenheit zur Äußerung und Erörterung der o. a. gemeindlichen Planung gegeben.

Nach § 4 a Abs. 4 BauGB können die Planunterlagen im Internet unter [www.sassenburg.de](http://www.sassenburg.de) >Wirtschaft & Bauen >Bauleitpläne in Aufstellung eingesehen werden.

Der räumliche Geltungsbereich des Bauleitplans ist aus der dieser Bekanntmachung anliegenden Gebietsabgrenzung ersichtlich.

Gemeinde Sassenburg  
Der Bürgermeister

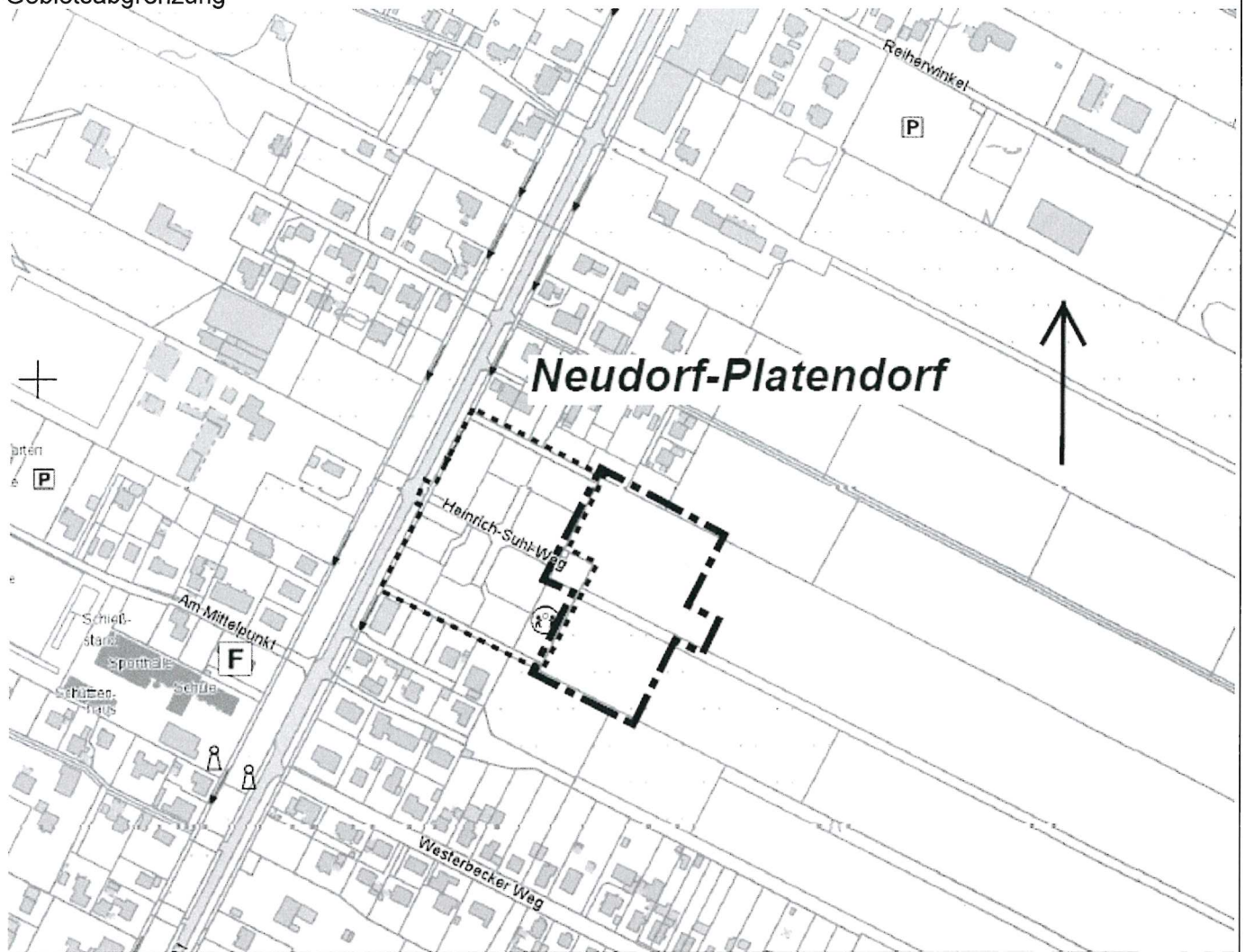


\_\_\_\_\_  
(Bürgermeister)



(Siegel)

Gebietsabgrenzung



© 2018 Landesamt für Geoinformation  
und Landesvermessung Niedersachsen



**Gemeinde Sassenburg  
Ortschaft Neudorf-Platendorf**

-----  
**Geltungsbereich des Bebauungsplans  
„Neudorf-Platendorf Mitte I“**

—————  
**Geltungsbereich des Bebauungsplans  
„Neudorf-Platendorf Mitte II“ mit örtlicher Bauvorschrift (ÖBV),  
zugleich 1. Änderung „Neudorf-Platendorf Mitte I“**

C·G·P Bauleitplanung GmbH, Nelkenweg 9, 29392 Wesendorf