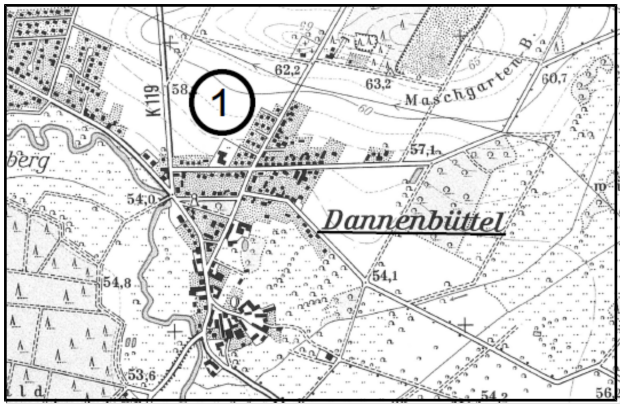
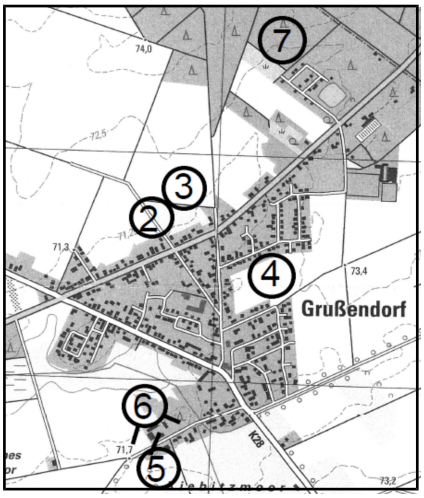
ENTWURF

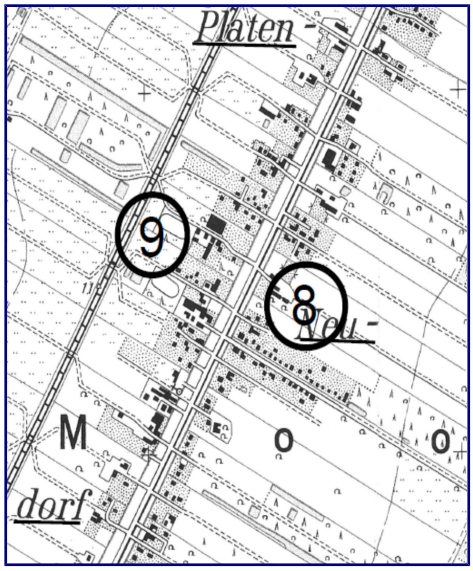
Verfahrensstand: § 3 (1) / § 4 (1) BauGB

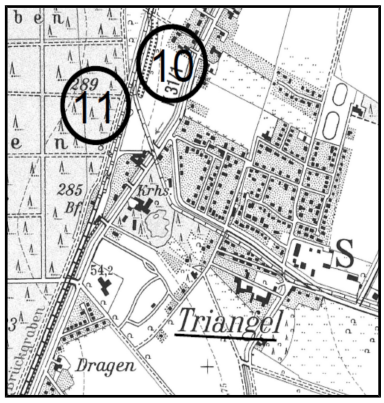
7. Änderung des Flächennutzungsplans der Gemeinde Sassenburg in den Ortschaften Dannenbüttel, Grußendorf, Neudorf-Platendorf und Triangel

M 1 : 25.000









Inhaltsverzeichnis:

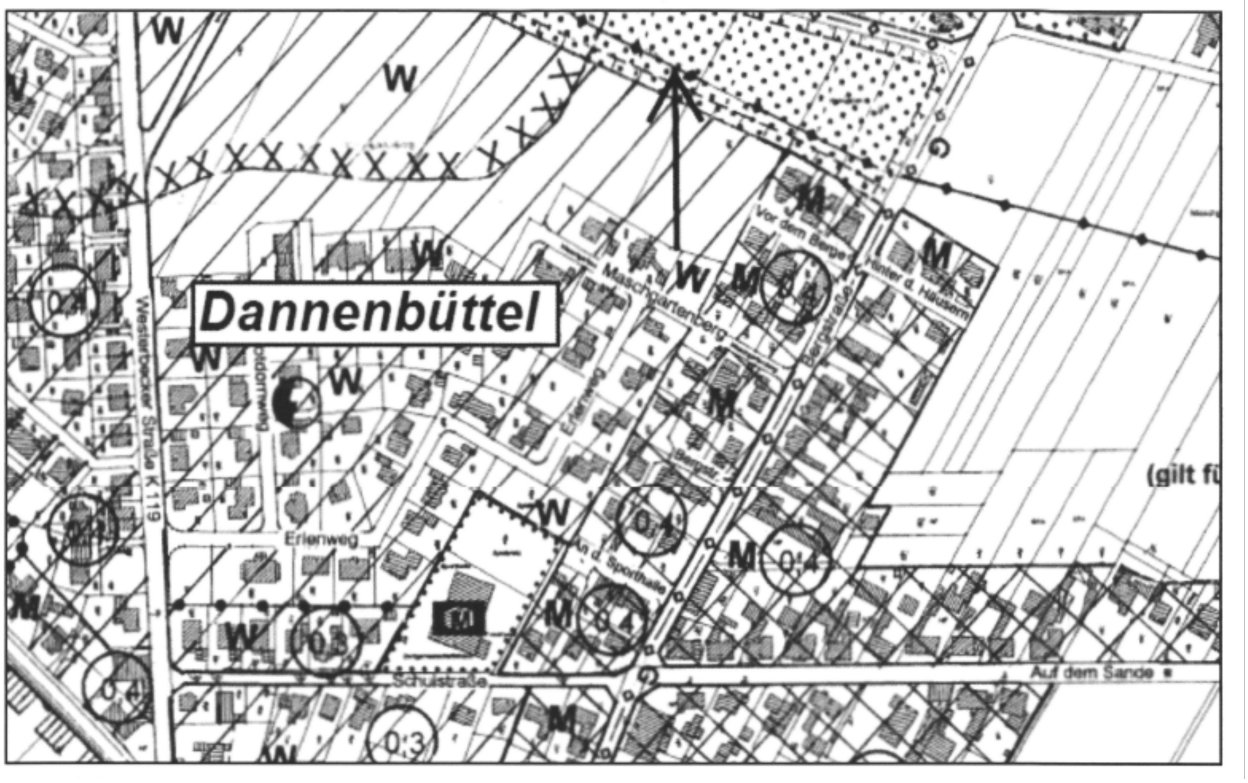
Planunterlage im Maßstab 1 : 5000
Verfahrensvermerke
Begründung

CGP Bauleitplanung GmbH, Nelkenweg 9, 29392 Wesendorf

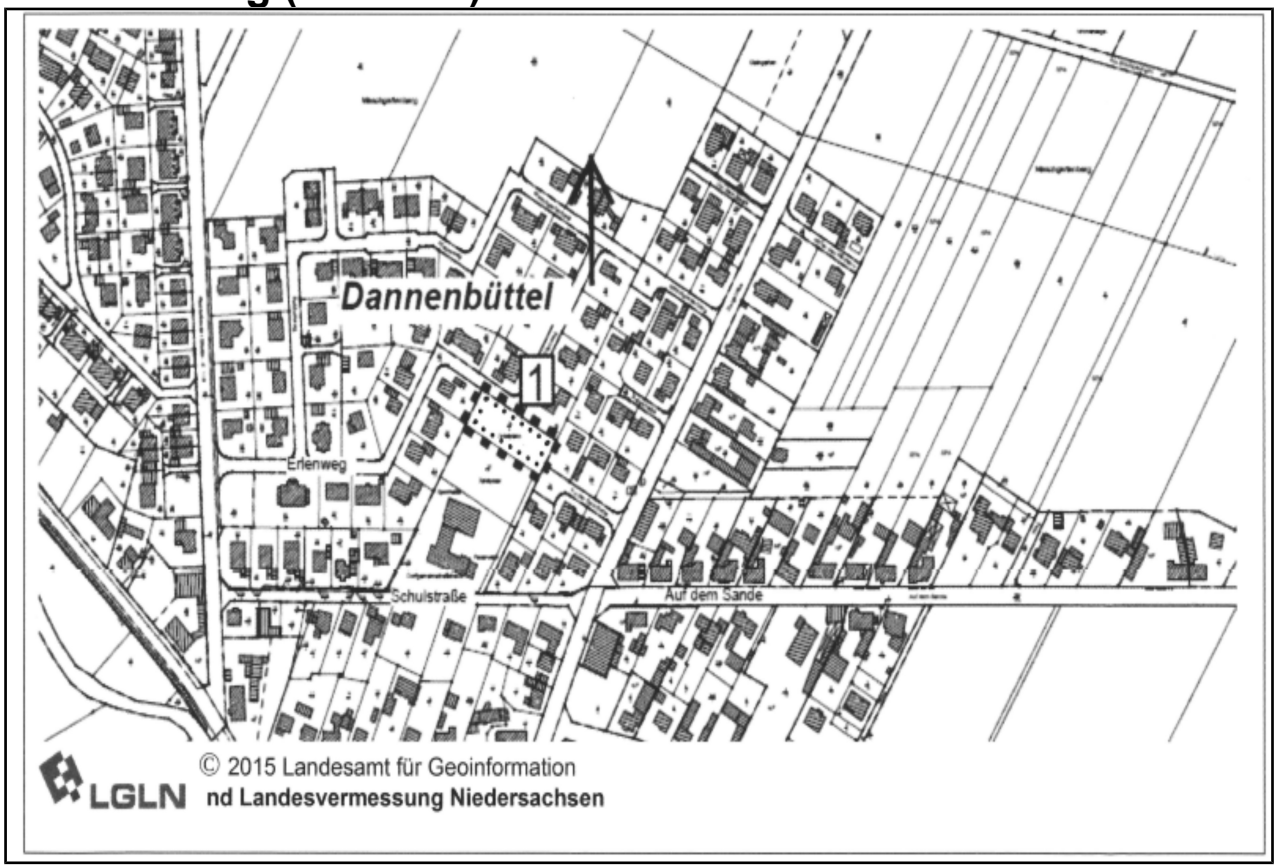
ENTWURF

Verfahrensstand: § 3 (1) / § 4 (1) BauGB

Flächennutzungsplan
der Gemeinde Sassenburg in der Ortschaft Dannenbüttel
- wirksame Fassung -



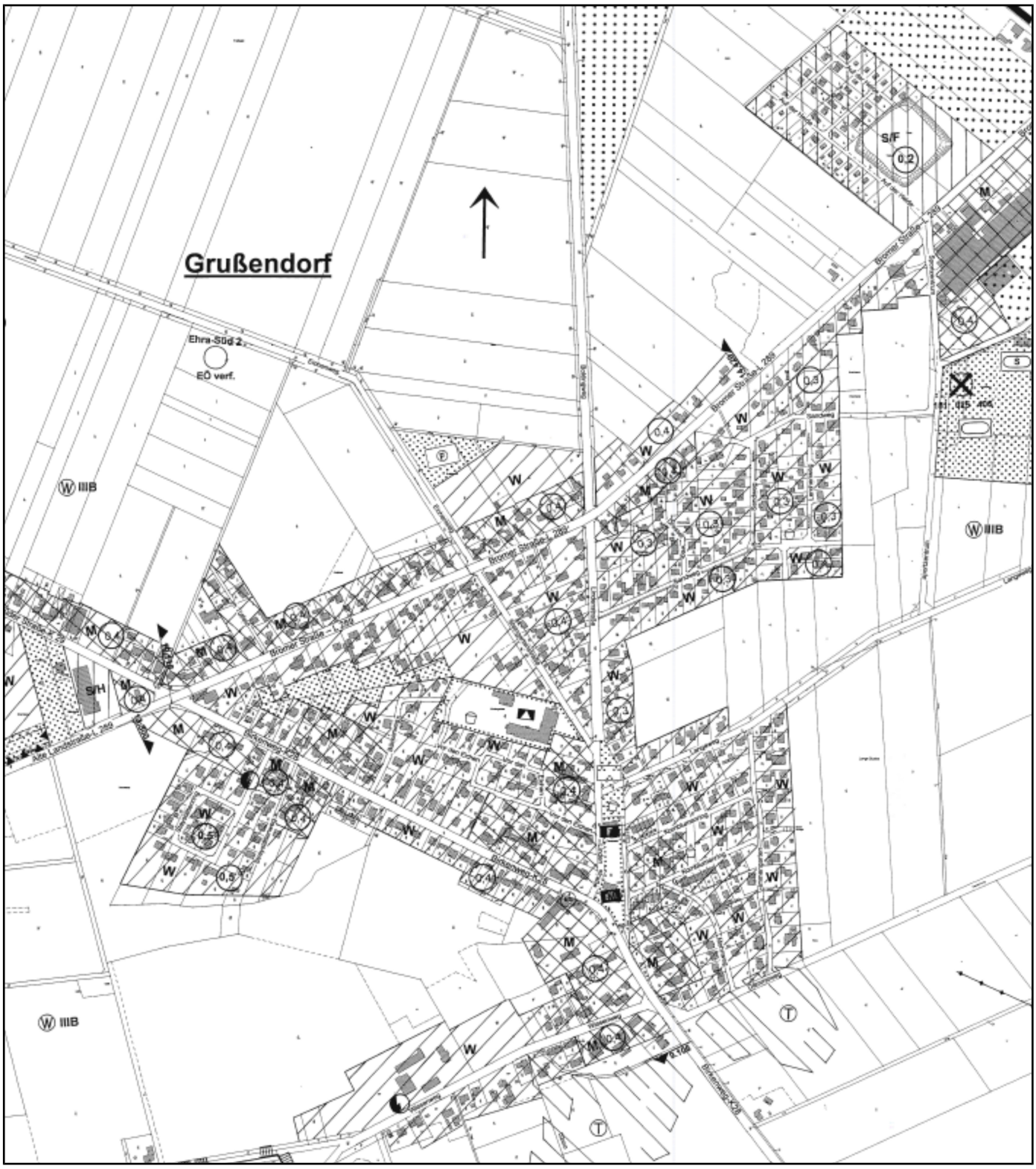
Flächennutzungsplan ENTWURF
der Gemeinde Sassenburg in der Ortschaft Dannenbüttel
- 7. Änderung (Fläche 1)



ENTWURF

Verfahrensstand: § 3 (1) / § 4 (1) BauGB

Flächennutzungsplan
der Gemeinde Sassenburg in der Ortschaft Großendorf
- wirksame Fassung -



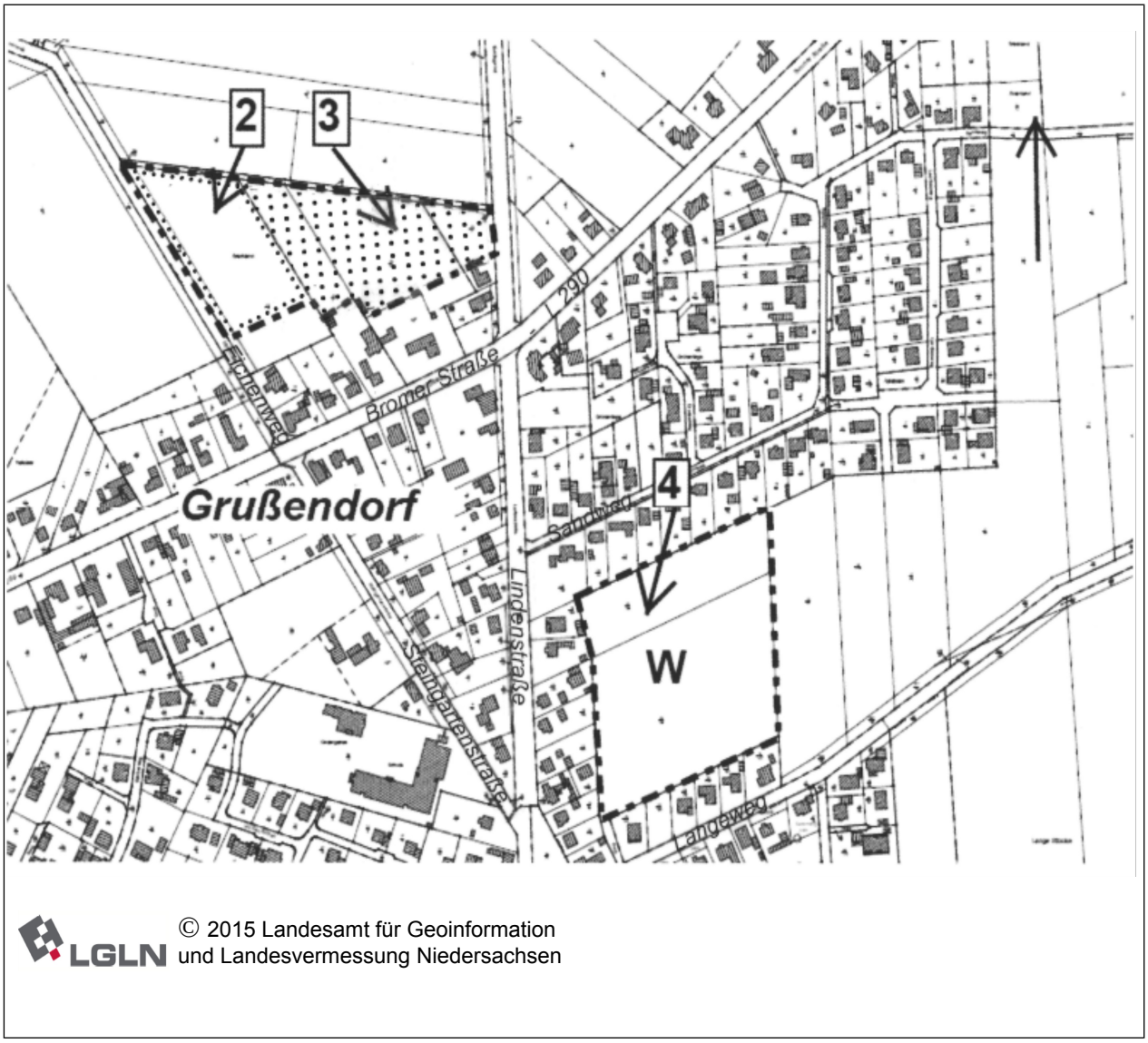
ENTWURF

Verfahrensstand: § 3 (1) / § 4 (1) BauGB

Flächennutzungsplan ENTWURF

der Gemeinde Sassenburg in der Ortschaft Grußendorf

- 7. Änderung (Fläche 2 bis 4)



© 2015 Landesamt für Geoinformation
und Landesvermessung Niedersachsen

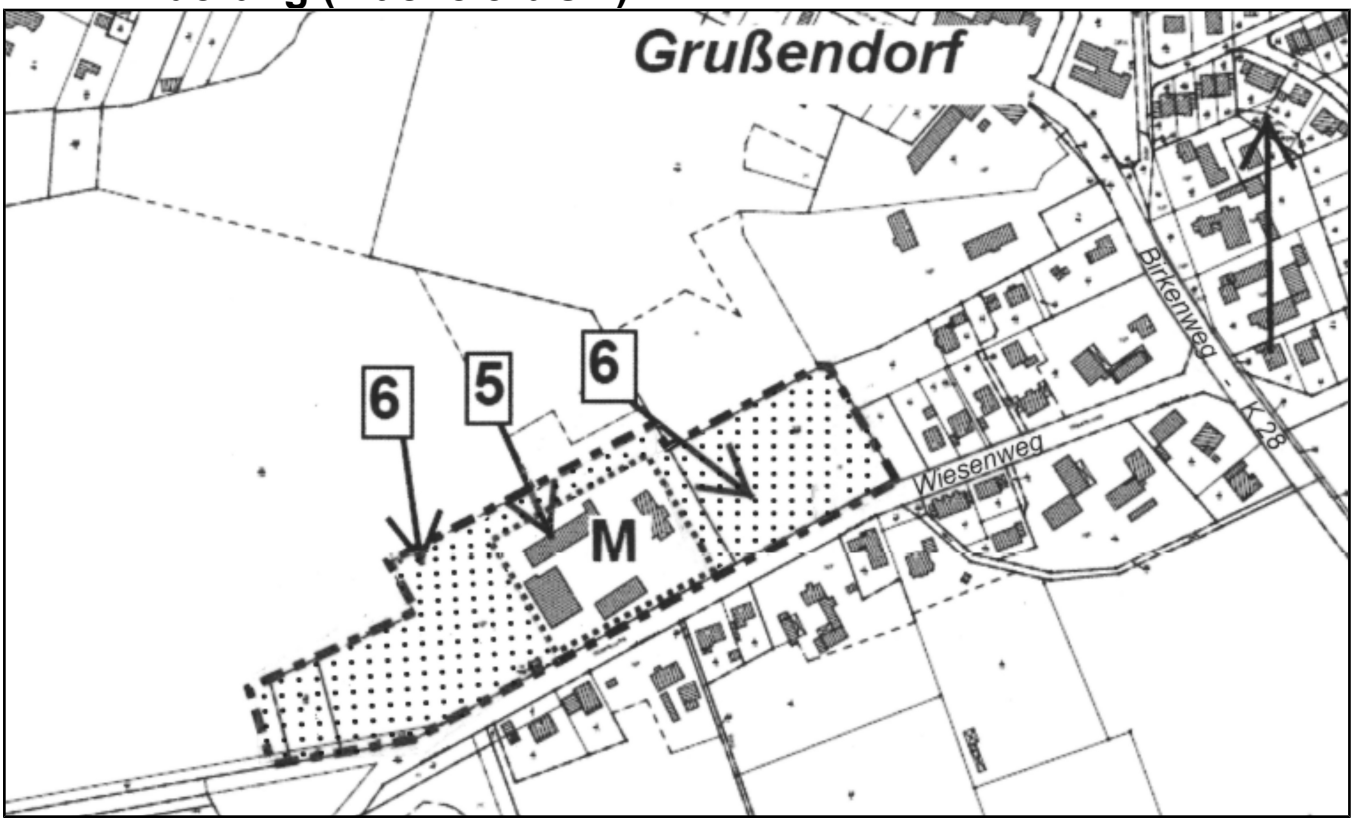
ENTWURF

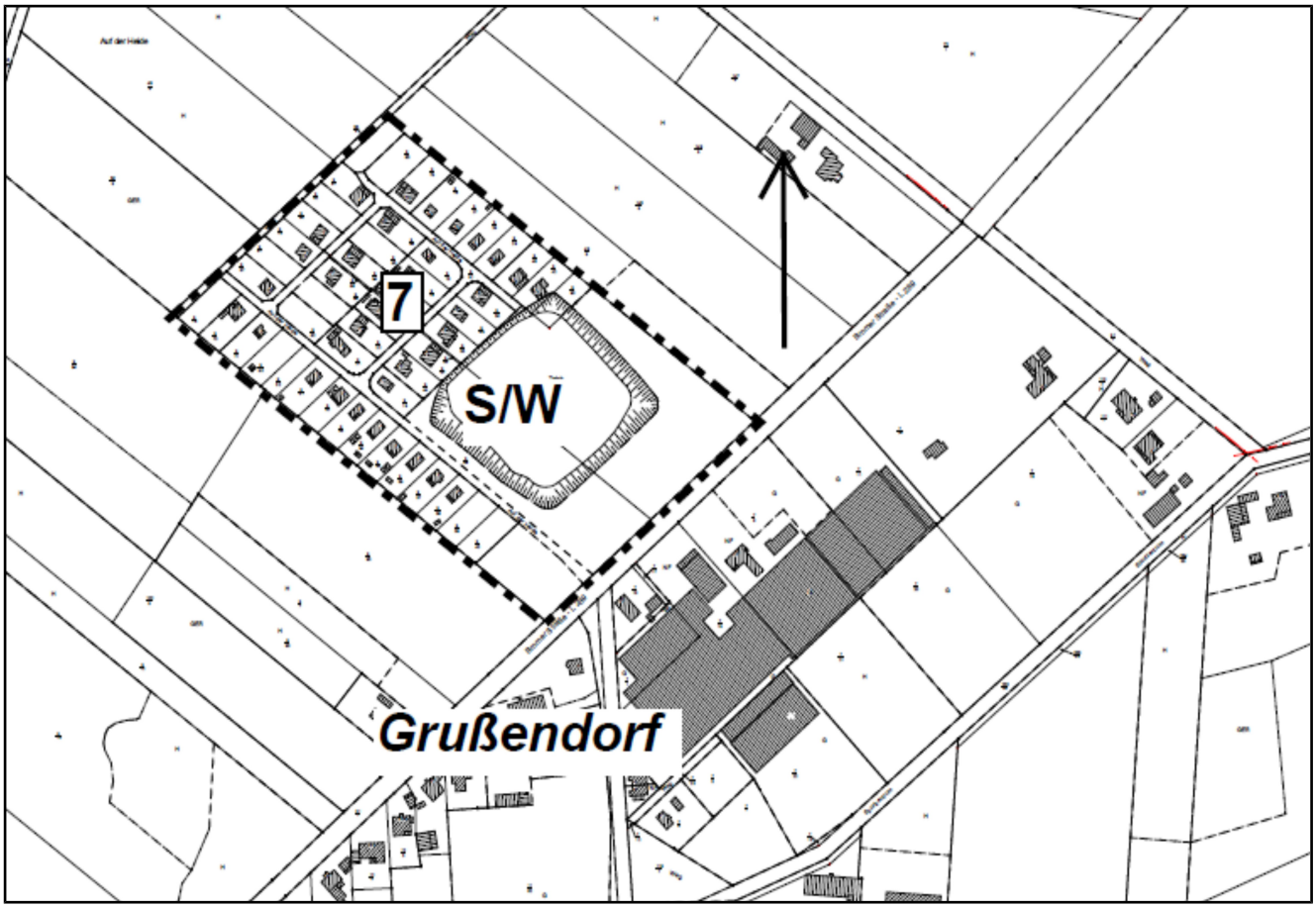
Verfahrensstand: § 3 (1) / § 4 (1) BauGB

Flächennutzungsplan ENTWURF

der Gemeinde Sassenburg in der Ortschaft Grußendorf

- 7. Änderung (Fläche 5 bis 7)



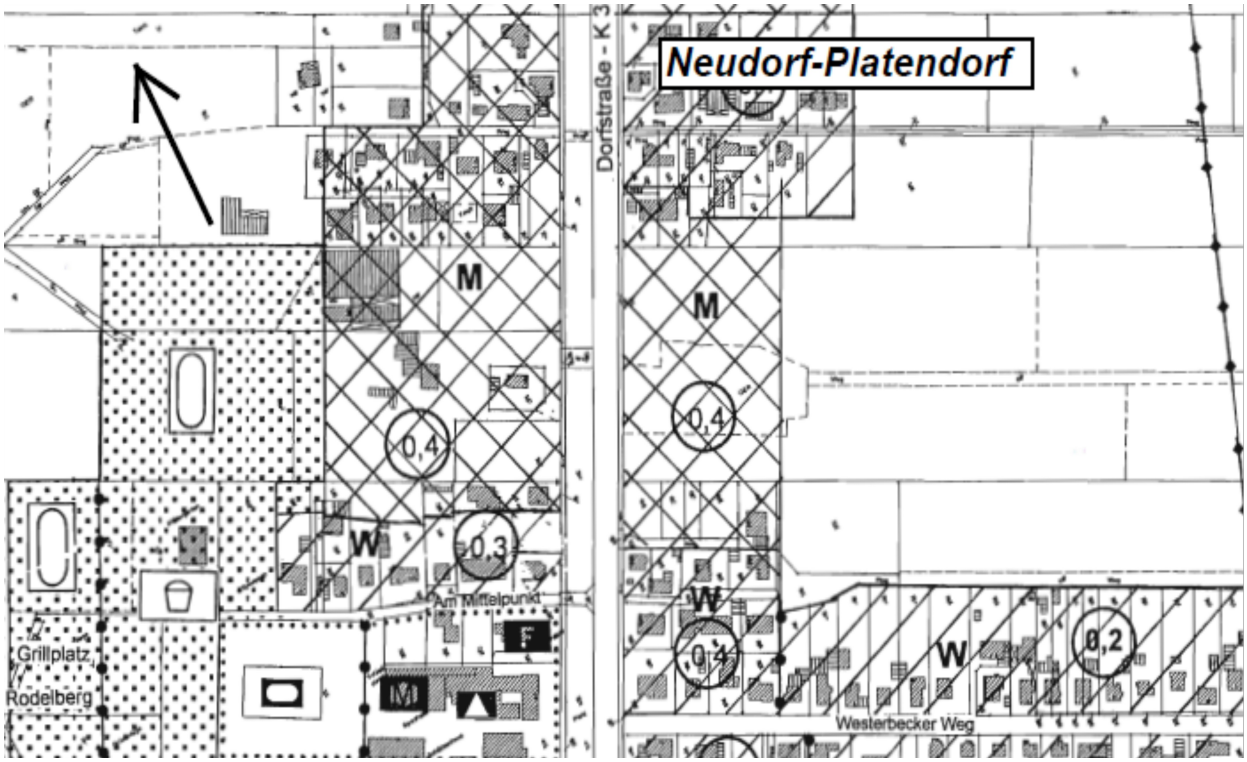


© 2015 Landesamt für Geoinformation
und Landesvermessung Niedersachsen

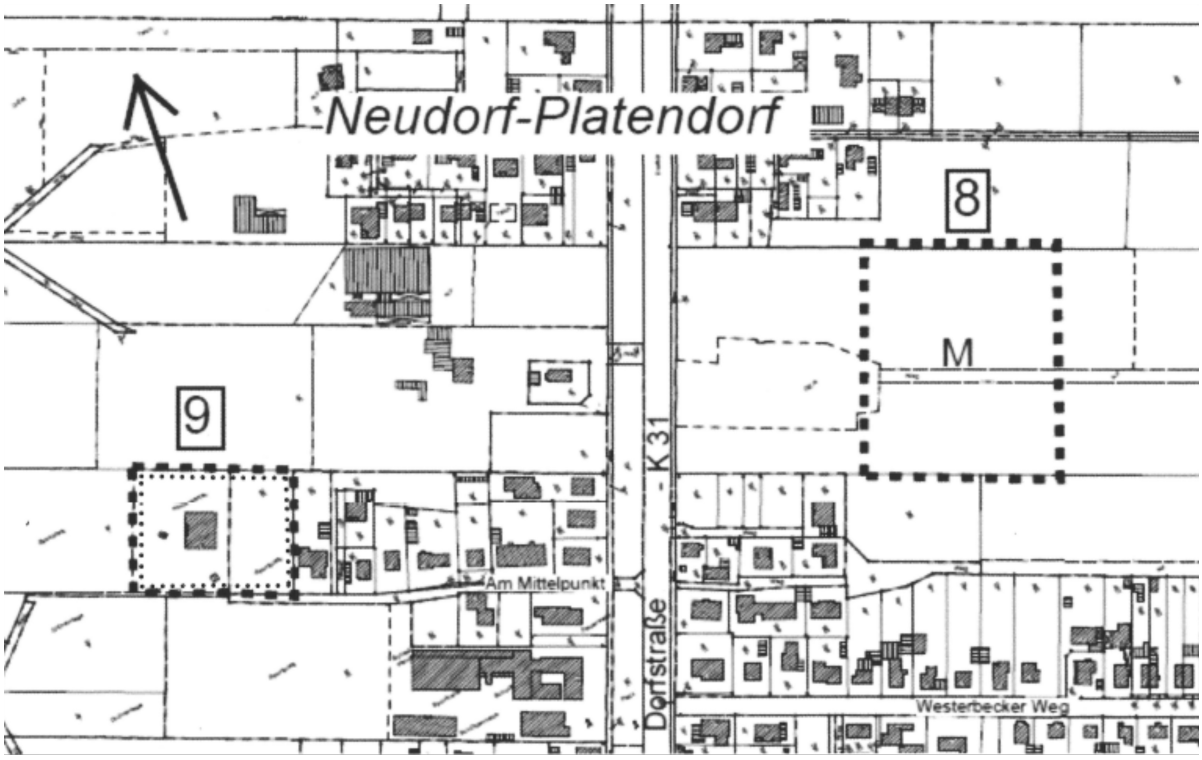
ENTWURF

Verfahrensstand: § 3 (1) / § 4 (1) BauGB

Flächennutzungsplan
der Gemeinde Sassenburg in der Ortschaft Neudorf-Platendorf
- wirksame Fassung -



Flächennutzungsplan ENTWURF
der Gemeinde Sassenburg in der Ortschaft Neudorf-Platendorf
- 7. Änderung (Fläche 8 und 9)

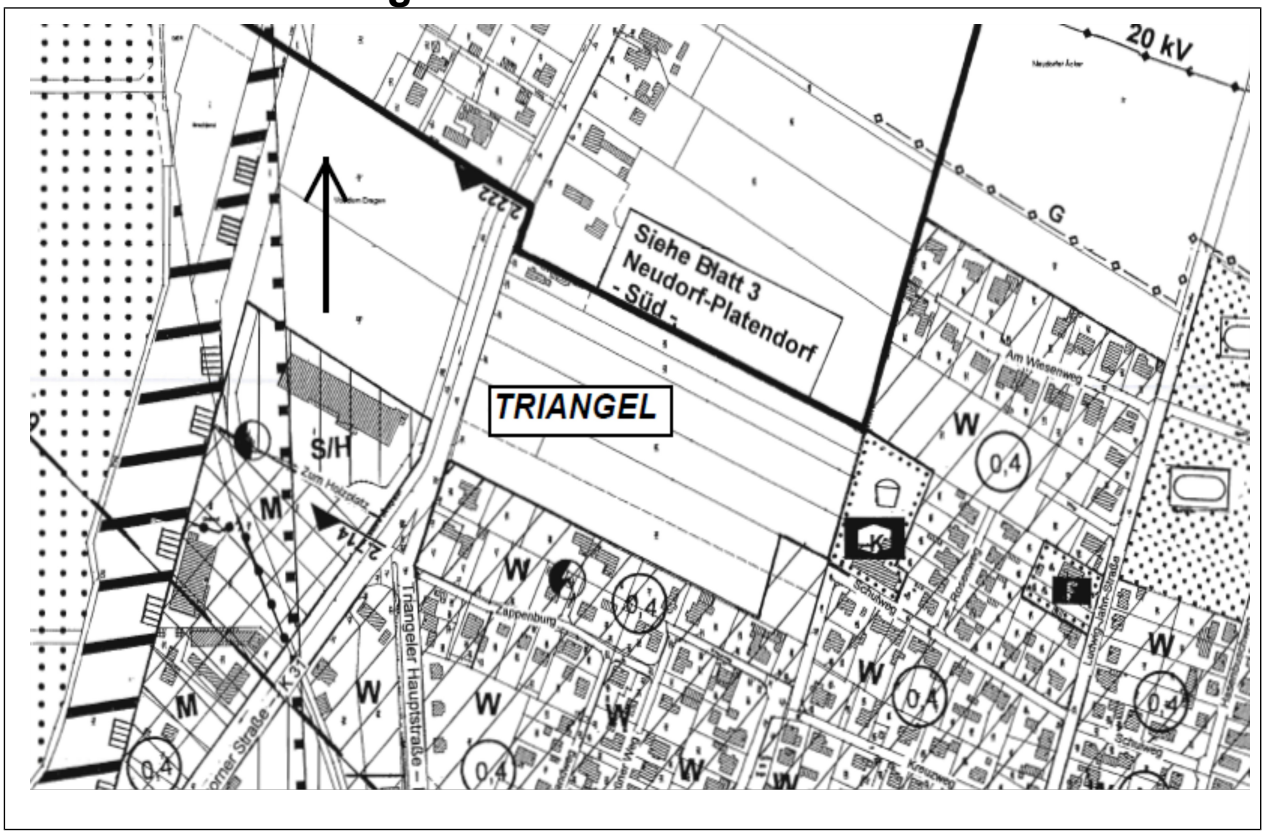


LGLN © 2015 Landesamt für Geoinformation und Landesvermessung Niedersachsen

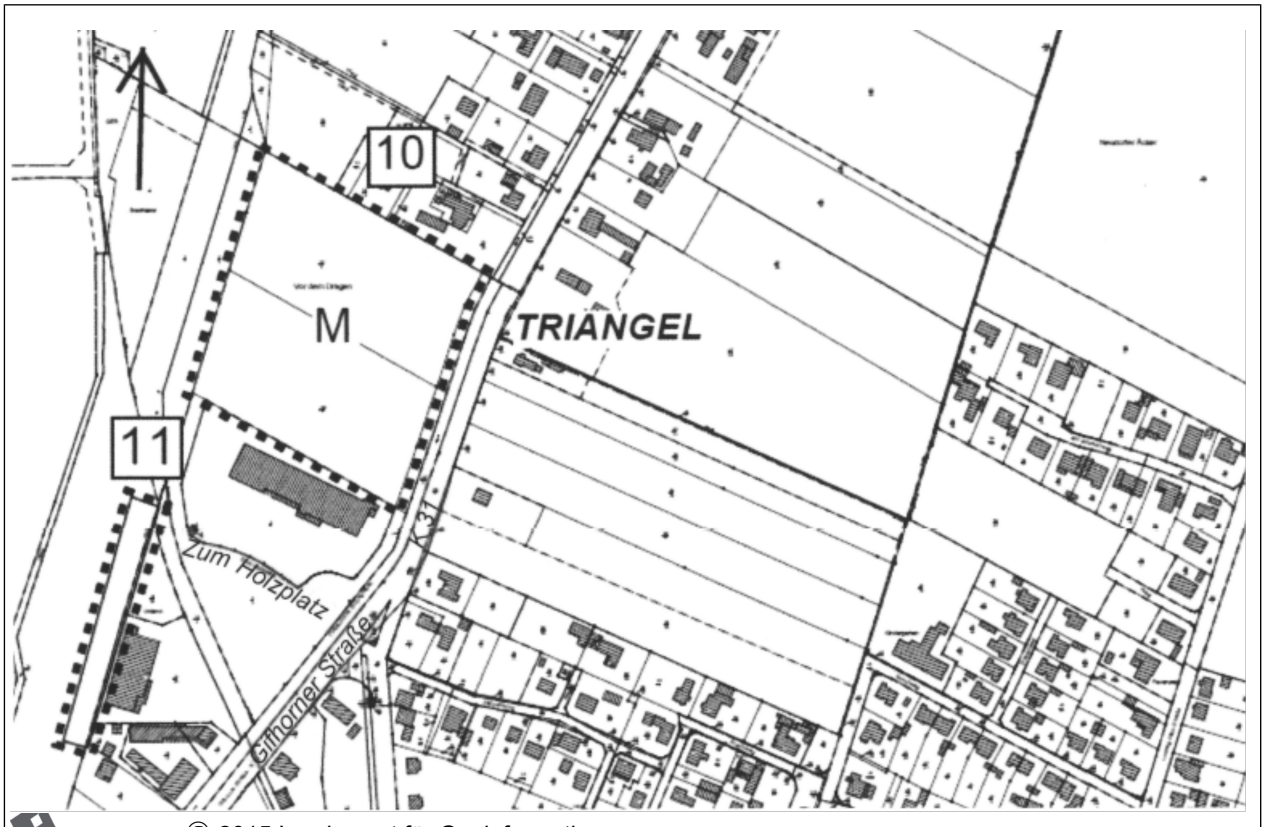
ENTWURF

Verfahrensstand: § 3 (1) / § 4 (1) BauGB

Flächennutzungsplan
der Gemeinde Sassenburg in der Ortschaft Triangel
- wirksame Fassung -



Flächennutzungsplan ENTWURF
der Gemeinde Sassenburg in der Ortschaft Triangel
- 7. Änderung (Fläche 10 und 11)



LGLN © 2015 Landesamt für Geoinformation und Landesvermessung Niedersachsen

ENTWURF

Verfahrensstand: § 3 (1) / § 4 (1) BauGB

Planzeichenerklärung (PlanZV)

zur 7. Änderung F-Plan Sassenburg

W Wohnbauflächen (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauNVO)

M Gemischte Bauflächen (§ 1 Abs. 1 Nr. 2 BauNVO)

S/W Sonderbaugebiete die der Erholung dienen (§ 1 Abs. 1 Nr. 2 BauNVO)
W = Wochenendhausgebiet

Verkehrsfläche für den fließenden und ruhenden motorisierten Individualverkehr wie Straßen und Parkflächen

Fläche für den Gemeinbedarf

Fläche für die Landwirtschaft

Grenze des räumlichen Geltungsbereiches (§ 9 Abs. 7 BauGB)

ENTWURF

Gemeinde Sassenburg	
Flächennutzungsplan 7. Änderung	
Maßstab: 1 : 5.000	**Stand: 20.08.2018** geändert am:
C·G·P Bauleitplanung GmbH	